

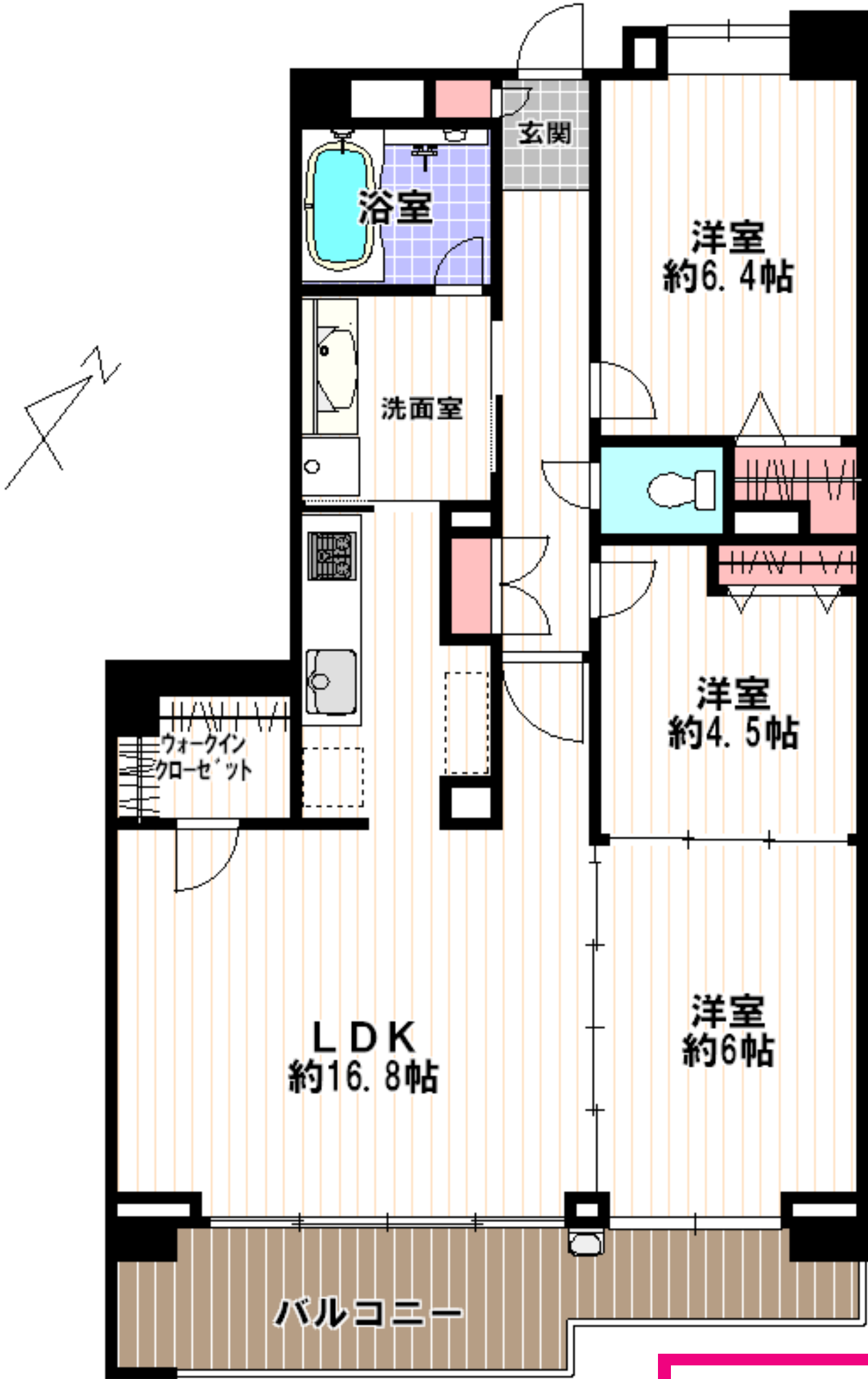
ROOM INFORMATION

物件種類	賃貸マンション			沿線	小田急線
駅	新百合ヶ丘			交通	徒歩 6 分
賃料	183,000 円			管理費	10,000 円
礼金	1 ヶ月	敷金	2 ヶ月	間取	3 LDK
物件名	クラレーザ新百合				号室 303 号室

所在地	川崎市麻生区上麻生3-3-20					所在階	3階										
占有面積	77.08㎡	構造	RC造	入居時期	相談	<table><tr><td>取引態様</td><td colspan="2">専任媒介</td></tr><tr><td>手数料負担</td><td>借主</td><td>100%</td></tr><tr><td>手数料配分</td><td>客付</td><td>100%</td></tr></table>			取引態様	専任媒介		手数料負担	借主	100%	手数料配分	客付	100%
取引態様	専任媒介																
手数料負担	借主	100%															
手数料配分	客付	100%															
築年月日	2006年3月	契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分												
駐車場	機械式 11000円/月～	保険料	20,000円	手数料	1.1ヶ月												

備考	◇ 光ファイバーインターネット(接続料無料)	◇ ベット不可・ピアノ不可・石油系暖房器具不可
	◇ 各部屋マルチメディアコンセント配線済み	◇ 町内会費3,000円/1年
	◇ ウッドデッキバルコニー	◇ 入居審査有
	◇ 3口ガスコンロ付システムキッチン	◇ 退去時、貸主指定のクリーニング費用退去者負担
	◇ ランダムテンキーロック・防犯カメラ7台設置	◇ 機械式駐車場高さ制限有 下段：11,000円 中段：13,200円 上段：16,500円

- エアコン
- フローリング
- バス・トイレ別室
- 洗濯機置場室内
- シャワー
- 都市ガス
- ガスコンロ設置可
- システムキッチン
- 追炊機能付き
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗顔化粧台
- 温水清浄便座
- BS端子
- CATV
- ロフト
- モニターインターホン
- オートロック
- 宅配ボックス
- エレベーター
- 常駐管理
- 駐輪場
- 角部屋
- 日当り良好
- 閑静な住宅街
- 外観タイル張り
- 分譲タイプ
- ペット可
- 楽器相談
- 女性限定
- 二人入居可



個人契約時は保証会社必須
初回保証料：賃料・管理費・駐車場使用料の合計金額の50%
更新保証料：13,000円/1年
法人契約は大手法人のみ相談（一部条件あり）





神奈川県知事免許(7)第20685号

(株)アップルハウス

川崎市麻生区上麻生 3-3-20 TEL044-959-2330

FAX044-959-2553